

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Yatırım Kapsamında Talep Edilen İşler İş Akış Şeması

İşlem/İş Akış Şeması	Görevliler	Faaliyet	Doküman
Yatırım Kapsamında Talep Edilen İş Akış Süreci			
İş Talebinin üst yönetim tarafından Onaylanması	Üst Yönetim, Daire Başkanlığı	Gelen iş talebi Rektörlük Makamınca değerlendirilir. Uygun görülen talep havale edilir.	Birimlerden Gelen Talep Yazısı
Ön inceleme Fizibilite Çalışması	Daire Başkanlığı, Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	-Talebin ön incelemesi ve uygulanabilirliği genel hatlarıyla değerlendirilerek fizibilite çalışması yapılır. -Talep, talep edilen birim tarafından giderilebilecek kapsamda is iade edilir. Gerekli ise teknik eleman desteği verilir.	-
Onarım Talebi Uygun mu? → Hayır ↓ Evet	Daire Başkanlığı, Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	Ön inceleme ve fizibilite çalışması sonucunda yatırım talebinin uygulanabilirliği değerlendirilir.	Talep
		Uygulanamayacağı anlaşılan yatırım talebi hakkında Rektörlük Makamına bilgi verilir	Değerlendirme Raporu
Yaklaşık Maliyet Tespiti	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	Fizibilite sonucunda yapılabirliği tespit edilen yatırım talebinin yaklaşık maliyeti belirlenir ve onay belgesi hazırlanır.	Taslak Onay Belgesi ve Eki Yaklaşık Maliyet Cetveli
Yaklaşık Maliyet Tespiti	Daire Başkanlığı	Onay belgesi ve ekleri incelenir, varsa eksikleri tamamlanır ve onay verilir.	İhale Onay Belgesi ve Eki Yaklaşık Maliyet Cetvel
İhale İşlem Dosyasının	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	İhale işlem dosyasının hazırlanır.	İhale İşlem Dosyası
İhale İşlem Dosyasının Onayı	Daire Başkanlığı	İhale işlem dosyası incelenir, varsa eksikleri tamamlanır, onay verilir. İhale komisyonu oluşturulur.	İhale İşlem Dosyası

İşlem/İş Akış Şeması	Görevliler	Faaliyet	Doküman
İhale İşlem Dosyası Veri Girişi	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	İhale işlem dosyasının elektronik ortamda Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP)'na veri girişi yapılır	Elektronik Ortamda İhale İşlem Dosyası
İhale İşlemleri	İhale Komisyonu	İhale işlemleri platform üzerinde gerçekleştirilir ve sonuçlandırılır.	İhale Kararı
İhale Kararı Onayı	İhale Yetkilisi	İhale kararı onaylanır.	Onaylı İhale Kararı
Ön Mali Kontrol	Daire Başkanlığı, Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı,	İhale işlem dosyası incelenmek üzere Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına gönderilir. Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı tarafından ön mali kontrole tabi tutulan ihale dosyası hakkında görüş yazısı düzenlenir.	Ön Mali Kontrol Görüş Yazısı, İhale İşlem Dosyası
Görüş Yazısı Olumlu mu?	Hayır	Daire Başkanlığı	Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı tarafından gönderilen ön mali kontrol görüş yazısı değerlendirilir.
	Evet	Daire Başkanlığı	İhale sürecine devam edilir.
İhale Sürecine devam edilecek mi?	Hayır	Daire Başkanlığı	İhale sürecine devam edilip edilmeyeceği değerlendirilir.
	Evet	Daire Başkanlığı	İhale süreci sonlandırılır.
Sözleşme İşlemleri	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	Sözleşmeye davet yazısı hazırlanır, gerekli belgeler yükleniciden talep edilir ve sözleşme dosyası hazırlanır.	Sözleşme Dosyası
Sözleşmenin İncelenmesi	İhale Yetkilisi, Yüklenici	Sözleşme dosyası incelenir, varsa eksikleri tamamlanır ve sözleşme imzalanır.	Sözleşme

İşlem/İş Akış Şeması	Görevliler	Faaliyet	Doküman
Sözleşme Bildirimleri	Daire Başkanlığı	İmzalanan sözleşme DPT ve SGK'ya bildirilir.	Sözleşme Bildirim Yazıları
Yapı Denetim Sorumlularının Belirlenmesi	Daire Başkanlığı ve Yapım İşleri Şube Müdürlüğü	İşin teknik kontrolörleri belirlenir ve görevlendirilir.	Görevlendirme Yazısı ve Tebliği
İş Yeri Teslimi	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü, Yüklenici	Yükleniciye sözleşme eki teknik dokümanlar ile birlikte işin yapılacağı arsa teslim edilir	İş Yeri Teslim Tutanağı
Yapı Denetim İşlemleri	Yapı Denetim Sorumluları	İşin sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak denetlenir ve hakediş düzenlenir.	Ödeme Emri ve Eki Hakediş Dosyası
Hakediş İşlemleri	Daire Başkanı, Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı	Ödeme emri ve eki hakediş dosyası incelenir, varsa eksiklikleri tamamlanır, imzalanır ve ödenmek üzere Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına gönderilir.	Ödeme Emri Belgesi ve Eki Hakediş Dosyası
Geçici Kabul Teklifi	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	İş bitimini müteakiben ve yüklenicinin dilekçesine istinaden işin geçici kabule hazır olduğu tespit edilerek tutanağa bağlanır.	Geçici Kabul Teklif Tutanağı
Geçici Komisyon Teşkilî	Daire Başkanı	Geçici kabul komisyonu teşkil edilerek ilgililere görevleri tebliğ edilir.	Komisyon Teşkil Yazısı, Tebliğ
Geçici Kabul İşlemleri	Kabul Komisyonu	Geçici kabul işlemleri geçici kabul yönetmeliğine göre süreç izlenir	Geçici Kabul Tutanağı
Geçici Kabul Onayı	İhale Yetkilisi	Tutanakta eksik varsa giderilir ve onaylanır.	Onaylı Geçici Kabul Tutanağı
Borç Sorgulama	Daire Başkanı	Sosyal güvenlik kurumundan ve ilgili vergi dairesinden yüklenicinin borç sorgulaması yapılır.	SGK Müdürlüğü ve Vergi Dairesine Ya

İşlem/İş Akış Şeması	Görevliler	Faaliyet	Doküman
Kesin Teminatın Yarısının İadesi	Daire Başkanı, Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı, Yüklenici	İlgili kurumlardan gelen yazıya istinaden yüklenicinin borcu varsa yatırması sağlanır. Borcu bulunmaması halinde kesin teminatın yarısı iade edilir.	SGDB'ye Teminatın Yarısının İade Edilmesi Yazısı
Kesin Kabul Teklifi	Yapı İşleri ve Teknik Şube Müdürlüğü	İş bitimini müteakiben ve yüklenicinin dilekçesine istinaden işin kesin kabule hazır olduğu tespit edilerek tutanağa bağlanır.	Kesin Kabul Teklif Tutanağı
Kesin Kabul Komisyon Teşkil	Daire Başkanı	Kesin kabul komisyonu teşkil edilerek ilgililere görevleri tebliğ edilir.	Komisyon Teşkil Yazısı, Tebliğ
Kesin Kabul İşlemleri	Kabul Komisyonu	Kesin kabul işlemleri kesin kabul yönetmeliği kapsamında yapılır.	Kesin Kabul Tutanağı
Kesin Kabul Onayı	İhale Yetkilisi	Tutanakta eksik varsa giderilir ve onaylanır.	Onaylı Kesin Kabul Tutanağı
Borç Sorgulama	Daire Başkanı	Sosyal güvenlik kurumundan ve ilgili vergi dairesinden yüklenicinin borç sorgulaması yapılır	SGK Müdürlüğü ve Vergi Dairesine Yazı
Kalan Kesin Teminat İadesi	Daire Başkanı, Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı, Yüklenici	İlgili kurumlardan gelen yazıya istinaden yüklenicinin borcu varsa yatırması sağlanır. Borcu bulunmaması halinde kesin teminatın kalan yarısı iade edilir.	SGDB'ye Teminatın Kalan Yarısının İade Edilmesi Yazısı
Yatırım Kapsamında Talep Edilen İşler İş Akış Sürecinin Sonlandırılması			